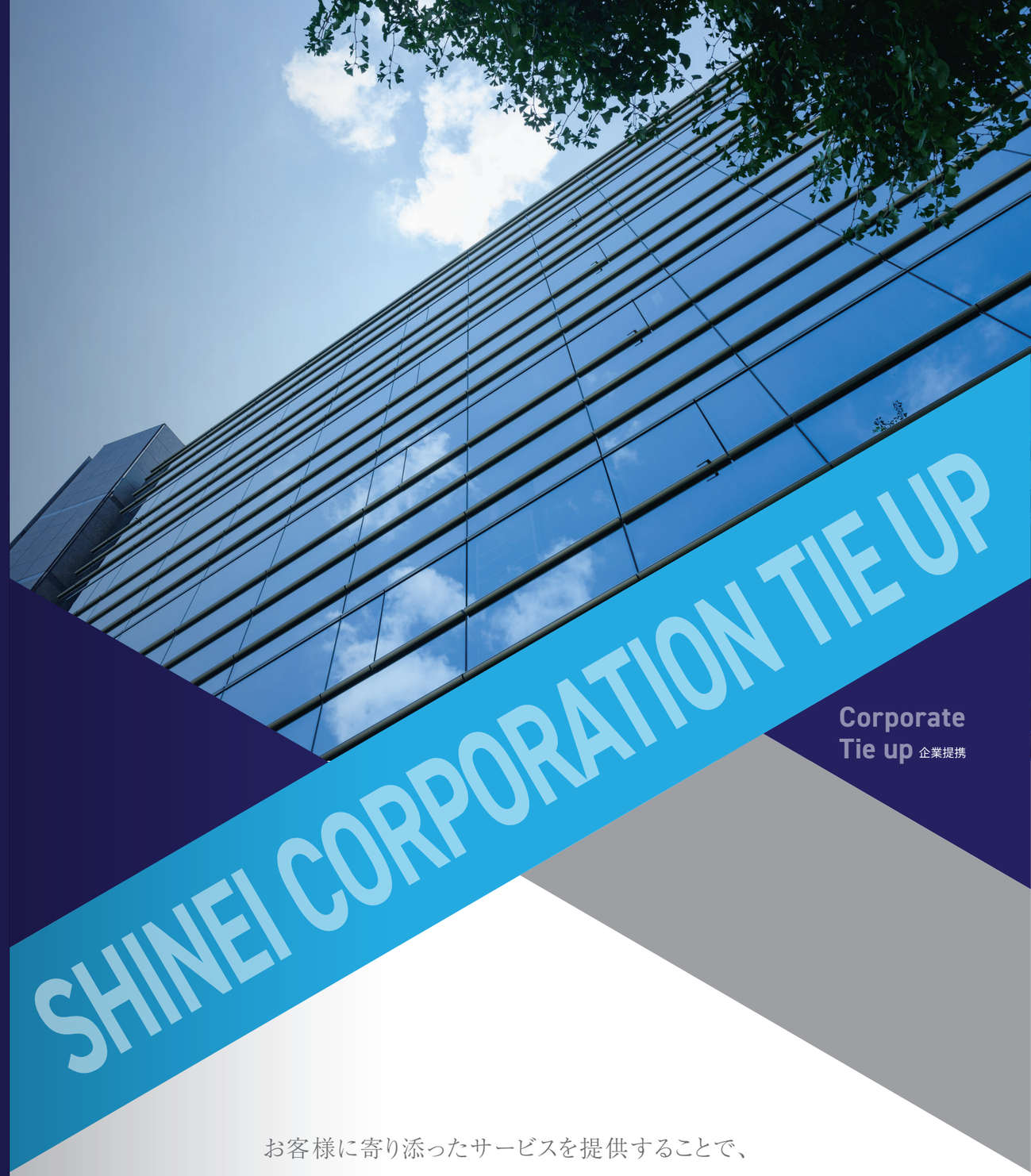
株式会社シンエイについて

私たち株式会社シンエイは熊本県八代市にて1990年に伸栄興業有限会社として設立しました。
1990年の創業以来、年間施工実績は5,000件以上。お客様のご紹介、口コミでお仕事をいただき、延べ10万件以上の施工に携わってきました。
わたしたち、株式会社シンエイは大手管理会社や官公庁と長年お取引いただいている地域に根差した建築総合仕上げ業です。
プロの仕事で「きれい」にすること、それが私たちのポリシーです。



Corporate
Tie up 企業提携

お客様に寄り添ったサービスを提供することで、
愛され続ける企業を目指しています。
私たちと一緒に成長しませんか?

株式会社シンエイ

私たちと一緒に未来を目指す企業を求めています

事業拡大に向けて、ご協力頂ける提携事業者様、あるいは弊社グループの一員となって頂ける企業様の情報を幅広く求めています。

弊社がさらなる成長を成し遂げるためには、これまで以上にグループ力を拡大し対応力を強化する必要性を感じています。

例えば、原状回復をはじめとする内装・外装工事の場合です。これらは、受注チャンスは拡大していますが、対応できる連携先が不足している、エリアが離れており対応できない等の場合があり、お断りせざるを得ません。

そこで福岡県、熊本県で、一緒になって事業拡大に向け取り組める仲間、組織、企業様を募集しています。

実際の仕事を通じて、人材育成や人材交流、業務提携や資本提携、事業譲渡、後継者等の悩みがある場合は株式譲渡など、実際にお付き合いさせて頂く中で方向性を一緒に考えていきたいと思っています。

目線を合わせて一体感を持ち、さらなる成長を楽しみ、チャレンジする仲間を求めています。現在弊社グループには業務提携やM&Aを通じて仲間となった会社が3社ありますが、何れの会社もプロパー社員が役員・幹部となって活躍しています。

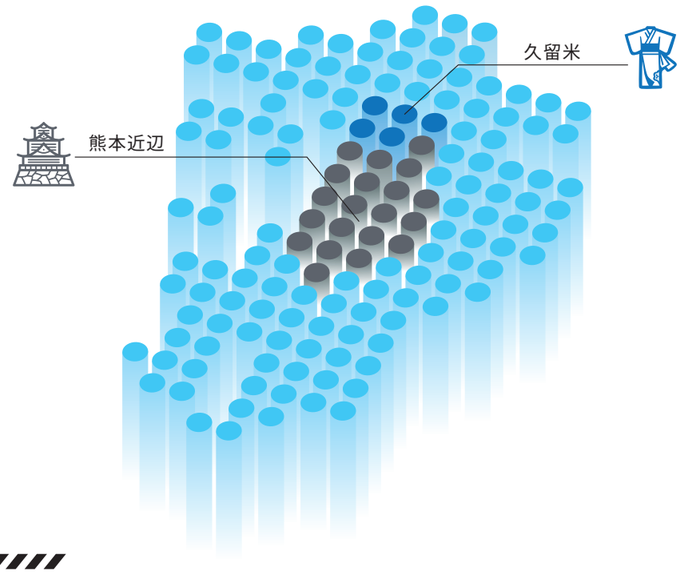
Corporate Tie up 企業提携



求める事業領域

- ハウスクリーニング
- 内装仕上
- 建築工事業
- 塗装・防水業

求めるエリア



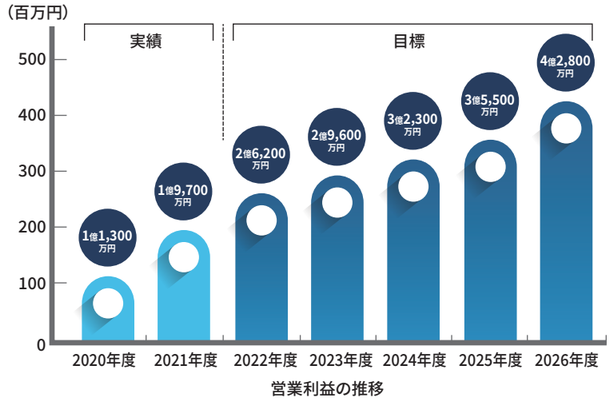
将来の見通しについて

新栄グループは、継続的に5カ年経営計画を作成し、「競争力の強化」と「安定的な成長」に常に取り組んでまいります。

2026年度に向けて持続的な利益成長を実現していきます。

2026年度目標
連結営業利益
4億2,800万円

2026年度までに目指すグループ営業利益目標



営業利益の推移

住む人の快適な毎日をサポートし、安全でゆとりある暮らしをお届けします。

株式会社シンエイの事業

アパート、マンションの退去後のメンテナンス工事を中心に
内装・設備・清掃工事からリフォーム・塗装・防水工事まで行う建築総合仕上げ業です。



事業テーマ

私たちの事業に共通するテーマは「心身共にストレスを感じない健康の提供」です。
人びとの暮らしの基盤となる「住」に関するあらゆる場面を、もっと快適に、もっと健康に、もっと笑顔に変えてゆきます。

シンエイのサービス

シンエイのサービスはすべてオーダーメイド。お客様のご要望、ご予算にあわせてお見積し、納得いただけるまでご説明します。
ご満足いただけるサービスを適正価格でお客様にご提供します。
日頃のお掃除では行き届かない箇所や、なかなか落ちない頑固なシミ・汚れをプロの技で見違えるうつくしさに仕上げます。

シンエイが選ばれる理由

1 安心の取引実績

これまでお客様のご紹介、口コミでお仕事をいただき、述べ10万件以上の施工に携わってきました。
大手管理会社や、地場不動産会社、官公庁など100社以上の優良なお客様に恵まれ、おかげさまで創業30年を迎えることができました。これからも地場に根付き、1件1件の施工を大切に、真摯に取り組んでまいります。



2 信頼関係と職人の技を駆使した丁寧な仕上がり

建築施工管理技士や土木施工管理技士の他に電気工事士の有資格者など、様々な専門技術をもったスタッフがそれぞれの技を活かして施工に取り組んでいます。
納期や仕上がりについてお客様のご要望に沿えるよう、精一杯努力することでお客様との信頼関係を築いています。



3 経験豊富な職人による施工

内装工事から外装工事まで、すべてお任せください。
経験豊富な職人が、現場のすみずみまでしっかりと目を光らせ、最後まで責任をもって仕上げます。
リフォーム工事、塗装工事はアフターフォローも万全。
ご紹介や口コミが多い理由は、丁寧な施工にあるのかもしれません。



Corporate
Tie up 企業提携

仲間となる企業様に私たちが提供できること

事業拡大に向け、一緒になって取り組んで頂ける仲間、組織、企業様にはファイナンス面やバックオフィス面でのサポートが可能と考えております。
資金繰り、経理や総務、広告等のバックオフィス機能を弊社で集約することにより、経営管理体制の強化が図られ、いままで以上に事業に専念して頂くことが可能になります。

人材確保、成長戦略の推進といったマネジメント支援

「経営の安定化」を図るため、経営管理支援はもちろん、人材採用、人材教育で幅広く支援できると考えています。
グループの一員となった後も可能な限り経営の続投をお願いしています。後継者不在の場合は、幹部社員の派遣など、全力でサポートを致しますが、将来的にはプロパー社員を経営陣として登用できるよう支援します。

営業、購買ルートなどのノウハウの提供

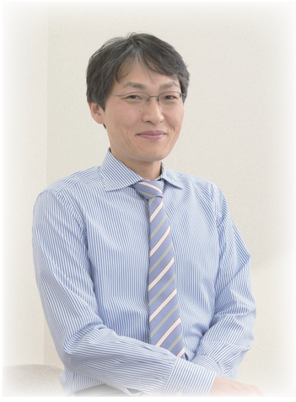
これまで福岡県を中心に九州各地に158棟、約9,800戸のアンピールマンションの開発・供給また、マンション管理数約10,000 戸にて培ってきたノウハウを提供いたします。
技術力は優れていても、営業力に課題がある場合、当社グループの顧客基盤を活用することで素晴らしいシナジーが期待できます。

将来の見通しに関する注意事項
記載されている業績の見通しなどの将来に関する記述は、弊社が合理的であると判断する一定の前提に基づいて制作しており、さまざまな要因により異なる可能性がございます。

経営者様に向けて

これまではマンション開発、供給に特化した会社でしたが、社会情勢、お客様のニーズなど様々な変化への対応として管理、修繕、賃貸、仲介、介護などストックビジネスを展開することで、総合不動産企業グループとなりました。
これからも、既存の事業だけにとらわれず、暮らしに関するお客様のあらゆるニーズにお応えするため、新しい事業も積極的に行っていこうと考えています。当社と接点がなさそうな業界の企業様でも、シナジーがありそうだと感じていただければ、こうした新規事業ができる素地があります。
私が理想としているのは、お客様はもちろんスタッフ一人ひとりの毎日が快適で健康に、もっと笑顔のある暮らしに貢献できる企業グループを目指します。

**弊社のビジョンに共感し、更に社会貢献できるよう、
ともに成長していけるような
企業様のご連絡をお待ちしております。**



新栄グループ
株式会社シンエイ
代表取締役会長兼社長
木庭義昌（律明）

企業提携へのお問い合わせは 092-762-7711 https://www.shin-ei-g.jp/